

Приложение №1  
к Протоколу общего собрания  
участников общей долевой  
собственности на земельный  
участок с кадастровым номером  
22:54:040101:1144 от 24.06.2022

**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ - СПИСОК**

присутствующих на общем собрании 24.06.2022 участников общей долевой собственности (собственников земельных долей) на земельный участок с кадастровым номером 22:54:040101:1144

с.Огни Усть-Калманского района Алтайского края

24.06.2022

№ п/п	ФИО, наименование собственника земельных долей	Правоустанавливающие документы	Количество земельных долей	Представитель собственника земельных долей на основании доверенности или по иному основанию; данные доверенности	Подпись собственника земельных долей/его представителя
1	Муниципальное предприятие «Огни» с/с		201/1512		
2	Веткин Сергей Сергеевич		200/1512	Малыгина Надежда Александровна г.об.	
3	Бубнов Юрий Федотович		12/1512 2012/1512	Фатаев Сергей Федотович г.об. от 02.02.2021 22/100-4/22-2021-1-102	
4	СЖК Огни		12/1512	на основе ипк СЖК В.В. Гроссман Татьяна Викторовна.	
5	Ряба Татьяна Леонидовна		12/1512	Ряба Татьяна Леонидовна г.об. 21.05.2021 22/157-4/22-2021-2-103	
6	Кабанов Петр Лукич		12/1512	Ряба Татьяна Леонидовна г.об. 09.03.2021. 22/100-4/22-2021-1-107	
7	Соколов Александр Николаевич		12/1512	Ряба Татьяна Леонидовна г.об. 18.10.2021 22/100-4/22-2021-2-159	
8	Шукина Елена Сергеевна		12/1512	Шутов Дмитрий Александрович г.об. 20.12.2022. 22/100-4/22-2021-2-157	

9	Житнаева Татьяна Николаевна		12/1512		
10	Феррихи Павел Михайлович ✓		12/1512	Феррихова Мария Владимировна гов. 29.03.2021. 22/100-11/22-2021-1-456	МВ
11	Хвостова Татьяна Семеновна ✓		12/1512	Феррихова Мария Владимировна гов. 02.03.2021. 22/100-11/22-2021-1-550	МВ
12	Смирнов Сергей Иванович ✓		18/1512	Цытов Дмитрий Александрович гов. 21.12.2021 22/100-11/22-2021-2-854	ТМЗ
13	Канустина Татьяна Филипповна ✓		12/1512	Цытов Дмитрий Александрович гов. 20.12.2021. 22/100-11/22-2021-2-852	ТМЗ
14	Канустин Александр Евгеньевич ✓		12/1512	Цытов Дмитрий Александрович гов. 05.12.2021. 22/100-11/22-2021-2-853	ТМЗ
15	Кривина Елена Анатольевна ✓		22/1512	Цытов Дмитрий Александрович гов. 14.12.2021. 22/100-11/22-2021-2-854	ТМЗ
16	Карина Анна Александровна ✓		22/1512	Цытов Дмитрий Александрович гов. 05.12.2021. 22/100-11/22-2021-2-853	ТМЗ
17	Олегович Сергей Иванович ✓		12/1512	Райкова Оксана Сергеевна гов. 28.01.2022. 22/100-11/22-2021-1-508	+
18	Рудаккина Татьяна Дмитриевна ✓		6/1512	Райкова Оксана Сергеевна гов. 31.01.2022 проект от 104 Кот. Сахарова 3.А	+
19	Кривич Александр Дмитриевич ✓		6/1512	Райкова Оксана Сергеевна гов. 21.02.2022 проект от 116 Кот. Сахарова 3.А	+
20	Лебедев Сергей Дмитриевич ✓		12/1512	Райкова Оксана Сергеевна гов. 23.12.2021 22/100-11/22-2021-2-871	+
21	Федорова Светлана Ивановна ✓		12/1512	Райкова Оксана Сергеевна гов. 12.01.2022. 22/100-11/22-2021-1-33	+

22	Станислав Николай Иванович ✓		12/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 24.12.2021 22/109-Н/22-2021-2-880	✓
23	Крюкина Людмила Александровна ✓		12/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 24.12.2021 22/109-Н/22-2021-2-880	✓
24	Айтнаева Вера Михайловна ✓		18/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 24.01.2022. 22/109-Н/22-2022-1-122	✓
25	Кожаншев Юрий Александрович ✓		21/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 13.01.2022. 22/109-Н/22-2022-1-56	✓
26	Крюкин Юрий Алексеевич ✓		12/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 28.12.2021. 22/109-Н/22-2021-2-952 (22/1-107)	✓
27	Волков Морис Теодорович ✓		12/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 17.01.2022. 22/109-Н/22-2022-1-61	✓
28	Курб Александр Васильевич ✓		6/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 28.01.2022. 22/109-Н/22-2022-1-180	✓
29	Никифоров Александр Николаевич ✓		12/15/12	Райкова Оксана Сергеевна гов. 11.01.2022 22/109-Н/22-2022-1-12	✓
30	Климина Татьяна Сергеевна ✓		12/15/12	Климин Валер Александрович гов. 23.12.2021. 22/109-Н/22-2021-2-874	✓
31	Карпова Раиса Васильевна ✓		12/15/12	Климин Валер Александрович гов. 02.03.2022. 22/109-Н/22-2022-1-544	✓
	Председатель собрания Мухоматов Н.А.				
	Секретарь собрания Мр Демидов А.Н.				
	Зачеркнутому И.З. Айтнаев Вера				
	Михайловна Вера				

Секретарь собрания М. Д. Демидов  
 Председатель собрания Мухоматов Н.А.  
 Глава сельского совета Мухоматов Н.А.



## **ПРОТОКОЛ общего собрания**

собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:54:040101:1144 расположенный по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 11 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Огни

### **с. Огни Усть-Калманского района**

**Алтайского края**

**24 июня 2022 года**

**Инициатор проведения общего собрания** – участник долевой собственности Бубнов Юрий Федотович в лице представителя по нотариальной доверенности Фатеева Сергея Владимировича.

**Место проведения собрания** - здание сельского дома культуры по адресу: 658162, Алтайский край, Усть-Калманский район, село Огни, ул. Партизанская, д.40.

**Форма проведения собрания:** совместное присутствие.

**Дата проведения собрания:** 24 июня 2022г.

**Начало регистрации участников долевой собственности:** 15 часов 45 минут.

**Время начала собрания:** 16 часов 00 минут.

**Время окончания собрания:** 16 часов 15 минут.

**Общее количество участников долевой собственности:** 117 участников долевой собственности, владеющих 1512 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок.

**Количество присутствующих участников долевой собственности:** 30 участников долевой собственности, владеющих 1099/1512 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок (72,6 % от общего числа долей в праве общей долевой собственности).

**Присутствующие на общем собрании участники общей долевой собственности и их представители:**

1. Муниципальное образование Огневский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края в лице Главы Администрации Огневского сельсовета Усть-Калманского района Алтайского края Черныша Алексея Андреевича на основании решения Огневского сельский Совет депутатов Усть-Калманского района Алтайского края от 19.09.2017г. № 6 – 201/1512 долей.
2. Бубнов Юрий Федотович в лице представителя по нотариальной доверенности Фатеева Сергея Владимировича – 254/1512 долей.
3. Кабаков Петр Лукич в лице представителя по нотариальной доверенности Денисовой Марины Владиславовны – 12/1512 долей.
4. Соколов Александр Николаевич в лице представителя по нотариальной доверенности Денисовой Марины Владиславовны – 12/1512 долей.
5. Петрыкин Павел Михайлович в лице представителя по нотариальной доверенности Денисовой Марины Владиславовны – 12/1512 долей.
6. Раева Татьяна Леонидовна в лице представителя по нотариальной доверенности Денисовой Марины Владиславовны – 12/1512 долей.
7. Вяткин Сергей Сергеевич в лице представителя по нотариальной доверенности Машининой Надежды Алексеевны – 248/1512 долей.
8. Клепикова Таисья Семеновна в лице представителя по нотариальной доверенности Клепикова Вадима Александровича – 12/1512 долей.
9. Оглезнев Сергей Иванович в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.

10. Рузбакиева Татьяна Дмитриевна в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 6/1512 долей.
11. Крынин Александр Дмитриевич в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 6/1512 долей.
12. Лебедев Сергей Дмитриевич в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
13. Подзорова Светлана Геннадьевна в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
14. Степичев Николай Иванович в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
15. Крынина Лидия Алпинусовна - в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
16. Айтпаева Вера Михайловна в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 24/1512 долей.
17. Казанцев Юрий Александрович в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 24/1512 долей.
18. Крынин Юрий Алексеевич в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
19. Вольф Мария Теодоровна в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
20. Кучев Александр Васильевич в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 6/1512 долей.
21. Никифоров Александр Никондинович в лице представителя по нотариальной доверенности Райковой Оксаны Сергеевны – 12/1512 долей.
22. Карлина Анна Александровна в лице представителя по нотариальной доверенности Глотова Дмитрия Александровича – 24/1512 долей.
23. Крынина Нина Анатольевна Александровна в лице представителя по нотариальной доверенности Глотова Дмитрия Александровича – 24/1512 долей.
24. Щукина Нина Егоровна в лице представителя по нотариальной доверенности Глотова Дмитрия Александровича – 12/1512 долей.
25. Капустин Александр Егорович в лице представителя по нотариальной доверенности Глотова Дмитрия Александровича – 12/1512 долей.
26. Капустина Татьяна Филипповна в лице представителя по нотариальной доверенности Глотова Дмитрия Александровича – 12/1512 долей.
27. Сапрыкин Сергей Иванович в лице представителя по нотариальной доверенности Глотова Дмитрия Александровича – 18/1512 долей.
28. СПК «Огни» ИНН 2284004112, в лице председателя Агафоновой Татьяны Ивановны-12/1512
29. Хвостова Тамара Семеновна - 12/1512
30. Кариева Раиса Васильевна- в лице представителя по нотариальной доверенности Клепикова Вадима Александровича – 12/1512 долей.

**Другие лица, присутствующие на общем собрании участников долевой собственности:**

1. Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности - Глава Администрации Огневского сельсовета Усть-Калманского района Алтайского края Черныш Алексей Андреевич, на основании решения Огневского сельский Совет депутатов Усть-Калманского района Алтайского края от 19.09.2017 № 6. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения. Список участников долевой собственности на земельный участок, присутствовавших на собрании указан в приложение № 1.

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:54:040101:1144 с Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Новицкой Еленой Викторовной (ОГРНИП 320420500064926, ИНН 420101170852), условиях такого договора аренды и порядке использования земельного участка».
3. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:54:040101:1144 с Обществом с ограниченной ответственностью «Огневское» (ОГРН 1212200030778, ИНН 2284004539), условиях такого договора аренды и порядке использования земельного участка

Глава Администрации Огневского сельсовета Черныш Алексей Андреевич предложил открыть собрание, так как на 16.00 часов 24 июня 2022 г. среди присутствующих участников долевой собственности имеется кворум, достаточный для принятия решений по вопросам повестки дня. О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем публикации сообщения в газете «Алтайская правда». Также сообщение о проведении общего собрания было размещено на официальном сайте муниципального образования и на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования Огневский сельсовет Усть-Калманского района Алтайского края.

Затем Глава Администрации Огневского сельсовета Черныш А.А. выступил с предложением избрать председателя и секретаря общего собрания.

**По первому вопросу:** поступило предложение от Машининой Надежды Алексеевны об избрании ее председателем общего собрания, секретарем общего собрания выбрать Денисову Марину Владиславовну. Других предложений не было.

**Поставили вопрос на голосование.** Голосовали открыто, поднятием рук. Подсчет голосов осуществлял Глава Администрации Огневского сельсовета Черныш А.А.

#### **Голосовали:**

«ЗА» - 30 участников долевой собственности, которые в совокупности владеют 1099/1512 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет **100 % долей**, принадлежащих присутствующим на собрании участникам долевой собственности  
«ПРОТИВ» - нет - 0%.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет - 0%.

#### **ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**Избрать председателем общего собрания Машинину Надежду Алексеевну, секретарем общего собрания Денисову Марину Владиславовну.**

Общее собрание ведет председатель Машинина Надежда Алексеевна.

**По второму вопросу:** поступило предложение от председателя собрания Машининой Надежды Алексеевны о заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:54:040101:1144 с Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Новицкой Еленой Викторовной (ОГРНИП 320420500064926, ИНН 420101170852), условиях такого договора аренды и порядке использования земельного участка».

**Поставили вопрос на голосование.** Голосовали открыто, поднятием рук. Подсчет голосов осуществлял секретарь собрания.

**Голосовали:**

«ЗА» - нет- 0%

«ПРОТИВ» - 584/1512, что составляет 38,6 % долей, принадлежащих присутствующим на собрании участникам долевой собственности.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 515/1512, что составляет 34 % долей, принадлежащих присутствующим на собрании участникам долевой собственности.

**ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**

**По третьему вопросу:** поступило предложение от председателя собрания Машининой Надежды Алексеевны о заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:54:040101:1144 с Обществом с ограниченной ответственностью «Огневское» (ОГРН 1212200030778, ИНН 2284004539), условиях такого договора аренды и порядке использования земельного участка.

**Поставили вопрос на голосование.** Голосовали открыто, поднятием рук. Подсчет голосов осуществлял секретарь собрания.

**Голосовали:**

«ЗА» - 901/1512, что составляет 59,6 % долей, принадлежащих присутствующим на собрании участникам долевой собственности.

«ПРОТИВ» - 198/1512, что составляет 13 % долей, принадлежащих присутствующим на собрании участникам долевой собственности.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет - 0%

**ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ** о заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:54:040101:1144 с Обществом с ограниченной ответственностью «Огневское» (ОГРН 1212200030778, ИНН 2284004539), условиях такого договора аренды и порядке использования земельного участка.

Далее поступило заявление от Райковой Оксаны Сергеевны как представителя собственников земельных долей - участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 22:54040101:1144 Оглезнева Сергея Ивановича, Рузбакиевой Татьяны Дмитриевны, Крынина Александра Дмитриевича, Лебедева Сергея Дмитриевича, Подзоровой Светланы Геннадьевны, Степичева Николая Ивановича, Крыниной Лидии Алпинусовны, Айтпаевой Веры Михайловны, Казанцева Юрия Александровича, Крынина Юрия Алексеевича, Вольф Марии Теодоровны, Кучева Александра Васильевича, Никифорова Александра Никондиновича о намерении выделить свои доли в отдельный земельный участок, предложить собственникам других земельных долей в составе иных земельных участков, в целях перегруппировки прав на земельные доли в отдельный земельный участок совершать договоры мены в установленном порядке. Общее собрание завершено.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  Машинина Надежда Алексеевна

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  Денисова Марина Владиславовна

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения – Глава Администрации Огневского сельсовета Усть-Калманского района Алтайского края \_\_\_\_\_  Черныш Алексей Андреевич

